



MUCTX00ZOXED

Městský úřad Český Těšín
náměstí ČSA čp. 1/1, 737 01 Český Těšín
odbor výstavby a životního prostředí



Č.j.: MUCT/47954/2024
Č.sp.: SPIS/7357/2024/Výst/Kra
Datum: 10. září 2024

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 10. 9. 2024

Městský úřad Český Těšín, odbor
výstavby a životního prostředí
dne 10. 9. 2024

SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Dne 17.6.2024 podalo město Český Těšín, IČO 00297437, náměstí ČSA č. p. 1/1, 737 01 Český Těšín 1 zast. ATRIS, s.r.o., IČO 28608909, Občanská č. p. 1116/18, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava 10 (dále jen „stavebník“) žádost o vydání společného povolení pro stavbu (pod názvem) Měníme Mojskou - III. etapa, na pozemcích parcelní číslo 3045/1, 3045/2, 3046, 3047, 3052/1, 3281/23 v katastrálním území Český Těšín.

Městský úřad Český Těšín, odbor výstavby a životního prostředí, jako příslušný stavební úřad podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“) ve spojení s § 334a odst. 3 (zvláštní ustanovení o použitelnosti zákona v přechodném období) a v souladu s § 330 (přechodná ustanovení ke stavebnímu řádu) nového stavebního zákona, projednal žádost ve společném územním a stavebním řízení podle § 94j až 94p zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění platném do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon") a na základě tohoto posouzení podle § 94p

s chvaluje stavební záměr (pod názvem):

Měníme Mojskou - III. etapa

(dále jen "stavba") na pozemcích parcelní číslo 3045/1 (lesní pozemek), 3045/2 (lesní pozemek), 3046 (ostatní plocha), 3047 (lesní pozemek), 3052/1 (ostatní plocha), 3281/23 (ostatní plocha) v katastrálním území Český Těšín, která obsahuje:

- rekonstrukci stávajícího chodníku se vznikem sdružené stezky pro pěší a cyklisty o jednotné šířce 2,5 m, s krytem z asfaltbetonu. Podél rekonstruovaného chodníku provedení na 9 místech manipulační plochy z asfaltbetonu pro instalaci mobiliáře (manipulační plocha pro jednu lavičku bude o rozměrech 2 m x 1,2 m a pro dvě lavičky bude o rozměrech 6 x 1,2 m).

Účastníky řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), jsou město Český Těšín, IČO 00297437, náměstí ČSA č. p. 1/1, 737 01 Český Těšín 1, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží č. p. 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 28, ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV- Podmokly, 405 02 Děčín 2, Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č. p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8.

Pro umístění a provedení se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parcelní číslo 3045/1, 3045/2, 3046, 3047, 3052/1, 3281/23 v katastrálním území Český Těšín, jak je zakresleno v grafické příloze rozhodnutí – situace širších vztahů.
2. Stavebník je povinen před zahájením stavby oznámit termín jejího zahájení.
3. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2026. Pokud stavebník v tomto termínu z vážného důvodu stavbu nedokončí, požádá stavební úřad před uplynutím lhůty k dokončení stavby o její prodloužení.
4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení stavby stavbyvedoucím. Stavebník před zahájením stavby oznámí název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
5. Stavba bude viditelně označena štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě (štítek "Stavba povolena"). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné po celou dobu provádění stavby.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
7. Dle koordinovaného závazného stanoviska a ostatních stanovisek Městského úřadu Český Těšín č.j. MUCT/19797/2024 ze dne 9.4.2024 nutno dodržet následující podmínky:
 - a) Ve vztahu k zákonu č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů: v rámci stavby dojde k omezení silničního provozu na místních pozemních komunikacích – chodnících s názvem „sídliště Mojská“, parc. č. 3281/23 a 3046 a chodníku s názvem „Hornická“, parc. č. 3052/1, vše k. ú. Český Těšín, proto je nutno nejméně 30 dnů předem, požádat MěÚ Český Těšín, odbor živnostenský a dopravy o povolení uzavírky silničního provozu na uvedených chodnících ve smyslu § 24 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a současně předložit žádost o stanovení přechodné úpravy provozu na dotčených pozemních komunikacích dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., zákon o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
 - b) Ve vztahu k zákonu č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů: Při provádění prací ve významném krajinném prvku a jeho bezprostřední blízkosti bude veškerá technika používat biologicky odbouratelné olejové náplně.
8. Investor a realizátor stavby musí účinně předcházet prašnosti při provádění stavby a při manipulaci se zeminami a sypkými materiály (např. čištěním a mlžením prostoru staveniště, zakrytováním části staveniště plachtami, zkrápěním materiálů, s nimiž se manipuluje, obzvláště v době sucha, odsáváním prašných částic při řezání, broušení stavebních materiálů, příp. využitím technologií s mokřým procesem, zakrytováním ložných ploch nákladních vozidel přepravujících sypké materiály, čištěním vozidel předcházet znečišťování komunikací, atd.) a doporučuje se sledovat aktuální imisní situaci (na www.chmi.cz – sekce „Ovzduší“) a zejména při zhoršeném stavu pak zvolit takové vhodné technologické postupy, příp. práce částečně nebo zcela omezit, aby přírůstek emisí škodlivin do ovzduší byl minimální.
9. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí technické infrastruktury, aby nedošlo k jejich případnému poškození, a musí

respektovat požadavky uvedené ve stanoviscích a vyjádřeních vlastníků dopravní a technické infrastruktury:

- město Český Těšín, zast. Městský úřad Český Těšín, odb. místního hospodářství č.j. MUCT/19556/2024 ze dne 19.4.2024
 - Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace č.j. 13850/TSÚ/24/Kop ze dne 9.5.2024
 - CETIN a.s., č.j. 74341/24 ze dne 13.3.2024
 - GasNet, s.r.o., č.j. 5003019648 ze dne 4.4.2024
 - ČEZ Distribuce, a.s., č.j. 001145011744 ze dne 13.3.2024
 - ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., č.j. VPD_2024_394 ze dne 13.3.2024
 - Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., č.j. 9773/V006669/2024/JO ze dne 18.4.2024
10. Pro dohled stavebního úřadu nad prováděním stavby je stanovena závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení výstavby.
11. Po ukončení stavby budou pozemky a nemovitosti narušené stavebními pracemi uvedeny do původního stavu.

O d ů v o d n ě n í

Dne 17.6.2024 podalo město Český Těšín, zast. ATRIS, s.r.o. žádost o vydání společného povolení pro stavbu uvedenou ve výroku rozhodnutí. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Předložená žádost byla doložena všemi podklady a stanovisky podle § 94l stavebního zákona, § 7a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, a § 1d vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, potřebnými pro posouzení navrhované stavby dle § 94o stavebního zákona.

Stavební úřad opatřením ze dne 17.7.2024 oznámil podle § 94m stavebního zákona zahájení společného řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Jelikož stavebnímu úřadu byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil od ústního jednání, účastníci řízení mohli uplatnit své námitky a dotčené orgány závazná stanoviska do 15 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení řízení.

Stavební úřad poučil účastníky řízení v oznámení o zahájení řízení o podmínkách pro uplatňování námitek podle § 94m a 94n stavebního zákona.

Protože podklady rozhodnutí byly úplné, stavební úřad podle § 36 odst. 3 správního řádu dal účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve lhůtě do 3 dnů po uplynutí lhůty pro uplatnění námitek.

V souladu s § 69 odst. 2 správního řádu je správní orgán povinen v písemném vyhotovení rozhodnutí označit všechny účastníky řízení. Okruh účastníků územního řízení byl stanoven podle

§ 94k stavebního zákona. Při vymezení okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší:

- stavebníku: město Český Těšín (vlastník p.p.č. 3046, 3052/1)
- obci, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn: město Český Těšín
- vlastníku pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, a není sám stavebníkem, a tomu, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku: Lesy České republiky, s.p. (vlastník p.p.č. 3045/1, 3045/2, 3047), Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (vlastník p.p.č. 3281/23), ČEZ Distribuce, a. s. (mající oprávnění z věcného břemene k p.p.č. 3052/1)
- osobě, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno: Lesy České republiky, s.p. (vlastník p.p.č. 3045/3, 3045/4, 3045/5), Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (vlastník p.p.č. 3281/16), Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace (vlastník p.p.č. 3281/18) a vlastníci technické infrastruktury CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., GasNet Služby, s.r.o., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

Vlastnická ani jiná práva k dalším pozemkům a stavbám (bližším i vzdálenějším) nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena, vzhledem k tomu, že vlivy z umístění a předpokládaného užívání stavby na tyto nezasahují.

Námítky účastníků nebyly ve společném řízení uplatněny.

Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. Do podmínek rozhodnutí nebyly zahrnuty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů, a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Žádost o vydání společného povolení byla doložena těmito rozhodnutími, souhlasy a stanovisky:

- o generální závazné stanovisko Krajského úřadu MSK, odb. životního prostředí a zemědělství k umístění staveb v chráněném ložiskovém území č.j. MSK 46259/2022 ze dne 30.03.2022 (plocha „C2“) a č.j. MSK 49867/2022 ze dne 06.04.2022 (plocha „M“ a „N“) – *souhlasné bez podmínek*
- o koordinované závazné stanovisko, koordinované stanovisko a vyjádření Městského úřadu Český Těšín č.j. MUCT/19797/2024 ze dne 9.4.2024
 - ve vztahu k zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů: *záměr je přípustný*
 - ve vztahu k zákonu č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších změn a doplňků: *požadavek zapracován do podmínky č. 7 tohoto rozhodnutí*
 - ve vztahu k zákonu č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů: *požadavek zapracován do podmínky č. 7 tohoto rozhodnutí*
 - ve vztahu k zákonu č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů: *souhlas*
 - ve vztahu k zákonu č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů: *souhlas*

- ve vztahu k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů: *oprávněný požadavek zpracován do podmínky č. 8 tohoto rozhodnutí*
- ve vztahu k zákonu č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů: *souhlas vydáno samostatně povolení dočasného odnětí pro plnění funkcí lesa*
- ve vztahu k zákonu č. 541/2020 S b., o odpadech; ve vztahu k zákonu č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů; ve vztahu k zákonu č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů; ve vztahu k zákonu č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (ZPF), ve znění pozdějších předpisů: *veřejné zájmy chráněné těmito předpisy nejsou dotčeny*
- sdělení Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje č.j. KHSMS 18810/2024/KA/HOK ze dne 19.3.2024 – *závažné stanovisko se nevydává*
- stanovisko Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, územní odbor Karviná, dopravní inspektorát č.j. KRPT-112121-2/ČJ-2024-070306 ze dne 29.4.2024 – *bez námitek*
- Správa silnic Moravskoslezského kraje, p.o., středisko Karviná, č.j. 13850/TSÚ/24/Kop ze dne 9.5.2024 - *požadavek zpracován do podmínky č. 7 tohoto rozhodnutí*
- stanovisko Města Český Těšín, odb. místního hospodářství č.j. MUCT/19556/2024 ze dne 19.4.2024 - *požadavek zpracován do podmínky č. 7 tohoto rozhodnutí*
- vyjádření ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., č.j. VPD_2024_394 ze dne 13.3.2024 - *požadavek zpracován do podmínky č. 7 tohoto rozhodnutí*
- stanovisko ČEZ Distribuce, a.s. č.j. 001145011744 ze dne 13.3.2024 - *požadavek zpracován do podmínky č. 7 tohoto rozhodnutí*
- stanovisko Telco Pro Services, a.s. č.j. 0201662296 ze dne 21.12.2023 - *v zájmovém území nenachází zařízení v jejich majetku*
- vyjádření Telco Infrastructure, s.r.o. č.j. 1100060500 ze dne 21.12.2023 - *v zájmovém území nenachází zařízení v jejich majetku*
- sdělení ČEZ ICT Services, a.s., č.j. 0700786059 ze dne 21.12.2023 - *v zájmovém území nenachází zařízení v jejich majetku*
- vyjádření CETIN a.s. č.j. 74341/24 ze dne 13.3.2024 - *požadavek zpracován do podmínky č. 7 tohoto rozhodnutí*
- vyjádření GasNet, s.r.o. (GasNet Služby, s.r.o.) č.j. 5003019648 ze dne 4.4.2024 - *požadavek zpracován do podmínky č. 7 tohoto rozhodnutí*
- vyjádření Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s. č.j. 9773/V006669/2024/JO ze dne 18.4.2024 - *požadavek zpracován do podmínky č. 7 tohoto rozhodnutí*
- vyjádření České Radiokomunikace a.s., č.j. UPTS/OS/350590/2023 ze dne 29.12.2023 - *v zájmovém území nenachází zařízení v jejich majetku*
- vyjádření Vodafone Czech Republic a.s., 240311-1343660525 ze dne 12.3.2024 - *v zájmovém území nenachází zařízení v jejich majetku*

- o vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s. č.j. E35075/24 ze dne 11.6.2024 - v zájmovém území nenachází zařízení v jejich majetku

Vlastnická práva k dotčeným pozemkům parcelní číslo 3045/1, 3045/2, 3046, 3047, 3052/1, 3281/23, k. ú. Český Těšín byla prokázána výpisem z katastru nemovitostí.

Stavebník doložil souhlas s navrhovaným záměrem podle § 184a stavebního zákona:

- vlastníka p.p.č. 3045/1, 3045/2, 3047, k. ú. Český Těšín, Lesy České republiky, s.p. ze dne 18.03.2024 vyznačený na situačním výkresu
- vlastníka p.p.č. 3281/23, k. ú. Český Těšín, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových ze dne 26.4.2024

Stavební úřad ve společném územním a stavebním řízení posoudil záměr podle § 94o odst. 1 stavebního zákona a shledal, že záměr je v souladu:

a) s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

Vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb: v projektové dokumentaci jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na využití území a technické požadavky na stavby

b) s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem: stavba nevyžaduje nové napojení. Požadavky z výše uvedených stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury byly zapracovány v projektové dokumentaci a rovněž jsou uvedeny v podmínkách tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad podle § 94o odst. 2 stavebního zákona ověřil, že:

- o dokumentace je úplná, přehledná, a jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu: projektová dokumentace byla zpracována podle přílohy č. 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, oprávněnou osobou – projektantem Ing. Vlastimil Šmírák (autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby)
- o je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem: Stavba nevyžaduje vybudování dalšího technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem. Staveništní doprava - staveništní doprava se bude pohybovat ve směru po trase od silnice III/4684 Ostravská, místní komunikaci ul. Hornická s výjezdem na místní komunikaci ul. Slezská.
- o Stavební úřad podle § 94o odst. 3 stavebního zákona ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby: Účinky užívání se nemění. Po posouzení projektové dokumentace, stanovisek dotčených orgánů, které hájí veřejný zájem na základě zvláštních právních předpisů, jejichž závazná stanoviska jsou buď kladná, nebo jejich požadavky zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí, dospěl stavební úřad k závěru, že záměr provedený v rozsahu schváleném stavebním úřadem nebude mít při užívání negativní vliv na okolí.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení a provedení stavby, a rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Dne 1. ledna 2024 nabyl účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), který v § 334a odst. 3 stanovil, že v přechodném období se bude ve věcech záměrů podle tohoto zákona postupovat podle dosavadních právních předpisů s výjimkou věcí týkajících se vyhrazených staveb uvedených v příloze č. 3 k tomuto zákonu, staveb s nimi souvisejících a tvořících s nimi soubor staveb. Přechodným obdobím se podle § 334a odst. 3 téhož zákona rozumí období od 1. ledna 2024 do 30. června 2024. Pro účely přechodných ustanovení v části dvanácté hlavě II dílu 4 se za den nabytí účinnosti tohoto zákona považuje 1. červenec 2024. Městský úřad Český Těšín, odbor výstavby a životního prostředí dále jen „stavební úřad“, proto v tomto řízení při povolování výše specifikovaného záměru postupoval podle dosavadních právních předpisů účinných ke dni 31. 12. 2023, tedy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31. 12. 2023, a jeho prováděcích a souvisejících právních předpisů ve znění účinném do 31. 12. 2023.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí se může účastník řízení odvolat podle § 81 odst. 1 správního řádu. Odvolání je možno učinit ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor krajský stavební úřad. Odvolání se podává u zdejšího stavebního úřadu. Odvolání obsahuje údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady stavební úřad. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Další poučení

Podle § 94p odst. 5 stavebního zákona společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Zhotovitel stavby je povinen vést stavební deník (§ 157 stavebního zákona a § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a příloha č. 16 k této vyhlášce).

Podle § 152 odst. 3 stavebního zákona je stavebník povinen při provádění stavby, pokud vyžadovala stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu:

- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,

- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Dokončenou stavbu lze užívat ve smyslu § 230 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (nový stavební zákon), pouze na základě kolaudačního rozhodnutí.



Marcela Krauzová
referent stavebního úřadu



Příloha pro žadatele (po nabytí právní moci rozhodnutí):

- ověřená projektová dokumentace
- štítek "Stavba povolena"

Doručí se:

Účastníci řízení a zástupci účastníků řízení

Datová schránka:

ATRIS, s.r.o., Občanská č. p. 1116/18, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava 10, DS: PO, hvpihbn
 Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č. p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec
 Králové 8, DS: PO, e8jcfsn
 Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží č. p. 390/42, Nové Město,
 128 00 Praha 28, DS: OVM, 96vaa2e
 Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova č. p. 795/1, Přívoz, 702
 00 Ostrava 2, DS: PO, jyt8nr
 CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t
 ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy
 ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., Novodvorská č. p. 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 411, DS: PO,
 k3h3xq2
 GasNet Služby, s.r.o., Plynářská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnys6
 Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č. p. 1235/169, Mariánské Hory, 709
 00 Ostrava 9, DS: PO, 4x99pv

Dotčené orgány

Doporučeně na doručení:

Městský úřad Český Těšín, odb. výstavby a životního prostředí, náměstí ČSA č. p. 1/1, 737 01
 Český Těšín 1